

**COMUNE DI TORRAZZA COSTE**  
**PROVINCIA DI PAVIA**

**DELIBERAZIONI DELLA GIUNTA COMUNALE**

**N. 52** Reg. Delib.

**OGGETTO:** LOCALE BAR ED ANNESSI SITI NELL'EDIFICIO DENOMINATO "CENTRO DI AGGREGAZIONE NERINA BOLOGNESI" IN VIA CADELAZZI. INDIRIZZI AL RESPONSABILE TECNICO PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA.

**L'anno duemilaventiquattro addì diciassette del mese di settembre alle ore ...16.30 nella sede comunale**

Risultano:

	<b>Presenti</b>	Assenti
Sindaco BERUTTI Claudia	Si	
Assessore-vice Sindaco PRUZZI Ermanno	Si	
Assessore RASO Giuseppe	Si	

Partecipa il Segretario Comunale dott.Andrea Guazzi, il quale provvede alla redazione del presente verbale

La sig.ra **Claudia Berutti-Sindaco**, assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

**OGGETTO:** LOCALE BAR ED ANNESSI SITI NELL'EDIFICIO DENOMINATO "CENTRO DI AGGREGAZIONE NERINA BOLOGNESI" IN VIA CADELAZZI. INDIRIZZI AL RESPONSABILE TECNICO PER SUCCESSIVO AFFIDAMENTO MEDIANTE PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA.

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso:

- che il Comune di Torrazza Coste, alcuni anni addietro, ha ristrutturato un immobile di proprietà da destinare a "Centro di Aggregazione e Servizi", nel quale, trova collocazione un locale – e servizi annessi – adibito a bar e punto di ritrovo destinato all'aggregazione ed alla crescita sociale e culturale della popolazione, con particolare riferimento alle cosiddette "fasce deboli" (giovani ed anziani);
- che tale locale può svolgere un ruolo importante come centro di aggregazione sociale della comunità ed infatti questo spazio non è solo un luogo dove acquistare bevande o cibo, ma può diventare un punto di incontro per persone con interessi comuni, relazioni sociali e scambi culturali, in quanto la sua atmosfera informale favorisce la comunicazione e la creazione di legami sociali.
- che detta struttura venne affidata in gestione, attraverso regolare gara ad evidenza pubblica;
- che l'atto di concessione risulta scaduto in data 31.08.2024 ed il gestore ha fatto pervenire una nota scritta di cessazione totale dell'attività.

Considerata la necessità di procedere ad effettuare un'apposita gara al fine di concedere in gestione la struttura ad un soggetto terzo che provveda a mantenere in vita il servizio di aggregazione a favore della popolazione torrazzese, anche in considerazione del fatto che, allo stato attuale, questa Amministrazione non sarebbe in grado di garantire in economia la gestione del Centro di Aggregazione "Nerina Bolognesi";

Viste le bozze di capitolato d'oneri e di bando di gara allegati alla presente quali parti integranti e sostanziali;

Ritenuto di affidare al Responsabile del Servizio Tecnico Comunale l'adozione degli eventuali atti connessi e successivi al presente;

Visto il parere dei Responsabili dei Servizi interessati, resi ai sensi dell'art. 49 del TUEL 267/00:

-PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica

IL RESP. SERV. TECNICO  
(Arch. Simona Escoli)

-PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità contabile

IL RESP.SERV. FINANZIARIO  
(dott.ssa Claudia Berutti)

Con voti unanimi favorevoli resi nei modi e termini di legge,

**DELIBERA**

1. Di attivare una procedura ad evidenza pubblica per la concessione in gestione del Centro “Nerina Bolognesi” secondo le modalità e nei termini indicati nella bozza di capitolato allegato quale parte integrante e sostanziale della presente sotto la lettera “A”;
2. Di approvare detta bozza di capitolato, nonché lo schema di bando di gara allegato sotto la lettera “B”;
3. Di autorizzare il Responsabile del Servizio Tecnico ad attivare il procedimento necessario per giungere all’affidamento della nuova gestione del Centro, adottando tutti gli atti attinenti e conseguenti alla presente;
4. Di dare alle presente immediata eseguibilità, con voti unanimi, ai sensi dell’art 134, 4° comma, del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267, considerato che in data odierna scade la convenzione di che trattasi.

Fatto, letto e sottoscritto:

IL PRESIDENTE

---

IL SEGRETARIO COMUNALE

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto vicesegretario certifica che il presente verbale viene affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno \_\_\_\_\_ 30.10.2024 \_\_\_\_\_

E vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

---

Li, \_\_\_ 30.10.2024 \_\_\_\_\_

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

---

Nello stesso giorno \_\_\_\_\_ in cui è stato affisso all'Albo Pretorio, il presente verbale viene comunicato in elenco ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125 dlgs 267/2000 – TUEL.

---

Copia conforme all'originale in carta libera ad uso amministrativo.

Li,

IL VICESEGRETARIO COMUNALE

---

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

Il \_\_\_\_\_ è decorso il termine di cui al 3° comma dell'articolo 134 del dlgs 267/2000 – TUEL senza che siano stati sollevati rilievi.

Li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO COMUNALE